



Euro Real – SK, s.r.o.
REAL ESTATE
Realitná a obchodná agentúra

Sereď : Predaj skladového objektu 3.824 m² (3 podlažný sklad, rampa) na pozemku o výmere 4.633 m², firemné vlastníctvo.

800 000 €

Dohoda možná



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Sereď
Ulica:	nezadaná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	3824 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	pôvodný	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	4633 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Úžitková plocha:	3824 m ²	Materiál:	Zmiešané
Počet podlaží:	3	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie	Terasa:	nie
Výťah:	áno	Pivnica:	áno
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Sereď je mesto ležiace v Trnavskom kraji. Má rozlohu 30,454 km² a žije tu cca 16 000 obyvateľov. Mesto je napojené na rýchlostnú cestu R1, ktorá ho spája s mestami Trnava a Nitra. Od Senca a Sládkovičova vedie I/62, od Galanty I/35 a od Hlohovca II/507. Hlavnou autobusovou stanicou je stanica na Námestí slobody.

Ponúkané objekty sa nachádzajú v meste Sereď, v okolí sa nachádzajú rodinné domy a občianska vybavenosť.

V areáli sa nachádza objekt predajne so skladoom a 3 - podlažný objekt skladu.

Na predaj je objekt pôvodne slúžiaci na skladové priestory. Objekt je 3 - podlažný s plochou strechou a pivničnými priestormi. Objekt má nakladaciu rampu. V objekte sa nachádzajú dva nákladné výťahy.

Zastavaná plocha objektu je 1. 278 m². K objektu prislúcha i časť pozemku o výmere 4.633 m², a príjazdová komunikácia (podľa dohody).

V areáli sa nachádzajú všetky inžinierske siete. Objekty sú napojené na elektrickú energiu, vodu a kanalizáciu. Kúpna cena skladu : 800.000,- €, . Dohoda možná.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Ladislav Jurča, Ph.D., DBA.**
Telefón : **+421903605879**
E-mail: **jurca@euroreal.biz**

