

Euro Real – SK, s.r.o.
REAL ESTATE
Realitná a obchodná agentúra

Sereď : Predaj skladového objektu 3.824 m2 (3 podlažný sklad, rampa) na pozemku o výmere 4.633 m2, firemné vlastníctvo.

800 000 €
Dohoda možná

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Galanta*
Obec:	*Sereď*
Ulica:	*nezadaná*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklady a haly*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*3824 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Parkovanie:*	*áno*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Stav:	*pôvodný*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Celková plocha:	*4633 m²*	*Kanalizácia:*	*Verejná kanalizácia*
Úžitková plocha:	*3824 m²*	*Materiál:*	*Zmiešané*
Počet podlaží:	*3*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Balkón:	*nie*	*Terasa:*	*nie*
Výťah:	*áno*	*Pivnica:*	*áno*
El. napätie:	*230/400V*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Sereď je mesto ležiace v Trnavskom kraji. Má rozlohu 30,454 km² a žije tu cca 16 000 obyvateľov. Mesto je napojené na rýchlostnú cestu R1, ktorá ho spája s mestami Trnava a Nitra. Od Senca a Sládkovičova vedie I/62, od Galanty I/35 a od Hlohovca II/507. Hlavnou autobusovou stanicou je stanica na Námestí slobody.

Ponúkané objekty sa nachádzajú v meste Sereď , v okolí sa nachádzajú rodinné domy a občianska vybavenosť.
V areáli sa nachádza objekt predajne so skladom a 3 - podlažný objekt skladu.
Na predaj je objekt pôvodne slúžiaci na skladové priestory. Objekt je 3 - podlažný s plochou strechou a pivničnými priestormi. Objekt má nakladaciu rampu. V objekte sa nachádzajú dva nákladné výťahy.

Zastavaná plocha objektu je 1. 278 m2. K objektu prislúcha i časť pozemku o výmere 4.633 m2, a príjazdová komunikácia (podľa dohody).
V areáli sa nachádzajú všetky inžinierske siete. Objekty sú napojené na elektrickú energiu, vodu a kanalizáciu. Kúpna cena skladu : 800.000,- €, . Dohoda možná.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Ladislav Jurča, Ph.D., DBA.***
Telefón : ***+421903605879***
E-mail: ***jurca@euroreal.biz***