



Euro Real – SK, s.r.o.
REAL ESTATE
Realitná a obchodná agentúra

Michalovce : Predaj prevádzkového areálu, pozemok 4.068 m², (sklad 975 m², admin. budova 314 m².)

750 000 €

Dohoda možná



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	nezadaná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	4068 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	firmitné	Voda:	studňa
Stav:	pôvodný	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	1793 m ²	Kanalizácia:	ČOV
Úžitková plocha:	4068 m ²	Materiál:	Zmiešané
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	nie
Výťah:	nie	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj areál s administratívnou budovou, sklados a spevnenými plochami. Celková výmera pozemku je 4.068 m². Areál sa nachádza v priemyselnej časti Michaloviec, je ľahko prístupný osobnými aj nákladnými autami, v blízkosti je železnica. V areáli je možnosť parkovania osobných aj nákladných automobilov.

Administratívna budova je 2-podlažná, s plochou strechou, bez podpivničenia. Výmera budovy je 313 m². Budova je napojená na elektrickú energiu.

Objekt skladu je jednopodlažný, nepodpivničený. V časti objektu je zástavba slúžiaci na kancelárie a sociálne zariadenie. Celková zastavaná plocha skladu je 950 m². Objekt je napojený na elektrickú energiu, vodu a kanalizáciu, nie je vykurovaný.

Areál je ideálny pre logistické a špedičné firmy, nakoľko rozsiahle parkovacie plochy umožňujú parkovanie aj väčšieho vozového parku.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Ladislav Jurča, Ph.D.

Telefón:

+421903605879

E-mail:

jurca@euroreal.biz

