



Euro Real – SK, s.r.o.
REAL ESTATE
Realitná a obchodná agentúra

Predaj budovy v centre Košíc, Strojárska ul., pozemok o výmere 1.287 m², garáže, osobné vlastníctvo, vlastné parkovanie



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Strojárska
Druh:	Domy
Typ domu:	Budova
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	988 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	988 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	1287 m ²	Terasa:	nie
Zastavaná plocha:	1104 m ²	Vykurovanie:	vlastné
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predáme v centre Košíc (Strojárska ul.) budovu (budova obchodu a služieb), 5 x garáže, pozemok o celkovej výmere 1.287 m², všetky inžinierske siete, osobné vlastníctvo, čiastočná rekonštrukcia . Budova má 2 nadzemné podlažia , suterén a 5 garáží. Na pozemku je možnosť ďalšej zástavby. Možnosť zástavby v podkroví + nadstavba. Parkovanie v dvore pre cca 12 mot. vozidiel.

Členenie budovy :

Suterén 173,7 m²

1.NP : 503 m² (kancelárie, obchody)

2. NP : 311,2 m² (bývalá reštaurácia Luculus) .

Projektová dokumentácia je k dispozícii v našej spoločnosti.

Kúpna cena: 1.150.000,- €.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ladislav Jurča, Ph.D.
+421903605879
jurca@euroreal.biz

