



Euro Real – SK, s.r.o.
REAL ESTATE
Realitná a obchodná agentúra

Prenájom RD v Košiciach -Sever, tichá vilková lokalita,
rekonštruovaný, zariadený, ponúka spojenie bývania a podnikania
home office



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	x
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	180 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	úplne prerobený	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	180 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	580 m ²	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame do nájmu zrekonštruovaný, zariadený a kompletne vybavený rodinný dom. Lokalita - vilková štvrť, v ktorej sa RD nachádza, ponúka tiché komfortné bývanie.

Dispozícia RD ponúka aj možnosť bývania spojenú s podnikaním, poskytovanie služieb z oblasti IT technológií, služby ekonomické, kozmetické, alebo zdravotnícke (masérské), resp. iná tichá, čistá prevádzka.

LOKALITA: zástavba rodinných domov a viliek s kompletnou infraštruktúrou - MHD, obchody, školy, zdravotné stredisko, poliklinika, lekárne, obchody, pošta, reštaurácie, do centra 10 minút peknou prechádzkou okolo hotela Jasmin.

ČLENENIE:

1.POSCHODIE - kompletne zariadené a vybavené ponúka komfortné bývanie, spálňa, detská izba, obývací izba a príslušenstvo, ktoré tvoria 2 kúpeľne, jedna s vaňou, druhá so sprchou a WC,

kuchyňa, zádverie, chodba, schodisko,

PRÍZEMIE - čiastočne zariadené, vhodné na viacúčelové využitie - pracovňu, herňu, relaxovanie, alebo na podnikanie. Je členené na 2 miestnosti, kúpeľňu, pracovňu a veľkú miestnosť, ktorú je možné rozdeliť alebo miestnosť využiť na podnikateľské účely podľa podnikateľského zámeru .

Pozemok udržiavaný so záhradnou a posedením, na pozemku - garáž .

VYBAVENIE: internet, TV satelitný príjem, kompletne vybavenie kuchyne kuchynskými spotrebičmi - plyn. varná doska, el. rúra, digestor, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou a chladením nápojov, mikrovln. rúra, varná kanvica, práčka a iné vybavenie. Vybavenie je možné doplniť , dohoda možná
Kúrenie - plynový kotol so zásobníkom vody.

V cene nájmu je internet, zálohové platby za energie si platí nájomca

Podrobnejšie informácie o nehnuteľnosti a konkrétne podmienky do nájmu Vám poskytneme v realitnej kancelárii

kontakt. 0905 363 747



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Daniela Kobanova

+421905363747

euoreal@euoreal.biz

