



Euro Real – SK, s.r.o.
REAL ESTATE
Realitná a obchodná agentúra

Predáme vo Vysokých Tatrách, Tatranská Lomnica (centrum), historickú vilu v pôvodnom stave (nutnosť rekonštrukcie) s pozemkom o výmere 5.216 m², osobné vlastníctvo



1 500 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Vysoké Tatry
Ulica:	Tatranská Lomnica
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	600 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	pôvodný	Kanalizácia:	ČOV
Úžitková plocha:	600 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	5216 m ²	Terasa:	nie
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj budovy (historická vila z roku 1914, zastavaná plocha 255 m²,) v centre Vysokých Tatier, Tatranská Lomnica (lyžiarske centrum, lanovka na Lomnický štít) , s rovinatým, slnečným, pozemkom (parcela registra "C") o celkovej výmere 5.216 m² (cca 73 x 71 m), všetky inžinierske siete, prístupová komunikácia, vlastné parkovanie, osobné vlastníctvo. Budova je v pôvodnom stave a vyžaduje kompletnú rekonštrukciu, možnosť výstavby podzemného parkoviska. Zastavanosť pozemku podľa Územného plánu Mesta Vysoké Tatry max. 7 %, možnosť ďalšej zástavby, popr. dokúpenia pozemku o celkovej výmere 2.400 m².. Kúpna cena : 1.500.000,- EUR. Dohoda možná. Osobné vlastníctvo.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Ladislav Jurča, CSc.

Telefón:

+421903605879

E-mail:

jurca@euroreal.biz

