



Euro Real – SK, s.r.o.
REAL ESTATE
Realitná a obchodná agentúra

Predáme v obchodnej zóne Košíc (JUH) skladový areál,
pozemok 13.200 m², všetky IS

1 700 000 €

Cena bez DPH

| | |
|------------------|---------------------|
| Kraj: | Košický kraj |
| Okres: | Košice IV |
| Obec: | Košice-Juh |
| Ulica: | Pri prachárni |
| Druh: | Objekty |
| Typ objektu: | Sklady a haly |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 1500 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------------|----------------------|--------------------|---------------------|
| Status: | aktívne | Parkovanie: | vlastné vyhradené |
| Vlastníctvo: | firemné | Voda: | verejný vodovod |
| Stav: | pôvodný | Zariadenie: | nezariadený |
| Celková plocha: | 13200 m ² | Garáž: | áno |
| Úžitková plocha: | 1500 m ² | Inžinierske siete: | áno |
| Počet podlaží: | 1 | Kanalizácia: | Verejná kanalizácia |
| Energetický certifikát: | neuvedené | Materiál: | tehla |
| El. napätie: | 230/400V | Vykurovanie: | neuvedené |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj skladového areálu v atraktívnej obchodnej zóne Košíc (JUH, NAY, OC Cassovia), Pri prachárni, pozemok o celkovej výmere 13.200 m², napojený na všetky IS a komunikáciu. Na oplotenom pozemku sa nachádza prízemná murovaná hala 1000 m², a dve menšie prízemné plechové a jedna drevená stavba (pôvodný stav). Možnosť dokúpenia susedného pozemku a ďalšej zástavby. Firemné vlastníctvo. Kúpna cena : 1.700.000,- EUR.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing. Ladislav Jurča, CSc.**
Telefón: **+421903605879**

E-mail:

jurca@euroreal.biz

