



Euro Real – SK, s.r.o.
REAL ESTATE
Realitná a obchodná agentúra

Prenájom obchodno-prevádzkový nebytový priestor Košice -JUH, na prízemí, s rampou, parkovaním, cca 130m²



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Žižkova
Druh:	Ostatné
Typ ostatné:	Zvláštne nehnuteľnosti
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	130 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	firmitné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	novostavba	Krb:	áno
Celková plocha:	130 m ²	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne!

Ponúkame na prenájom obchodno-prevádzkový nebytový priestor o výmere cca 130 m² v lokalite Košice - JUH s priamym napojením na severný a južný diaľkový privádzač mesta Košice.

Nachádza sa v novostavbe na prízemí. Je napojený na všetky inžinierske siete, kúrenie podlahové.

Má 2 samostatné vstupy a parkovanie bezprostredne pri objekte, 2 park. miesta sú v cene nájmu.

ČLENIENIE: priestor na obchodno-prevádzkovú činnosť, 2 kancelárie, kuchynka, sociálne zariadenie-sprcha, WC.

VYBAVENIE: internet, zabezpečovacie zariadenie

Obchodno-prevádzková časť nebytového priestoru má špeciálnu betónovú podlahu, k zásobovaniu nakladacíu manipulačnú rampu a rolovaciu bránu .

Priestor sa užíval ako sídlo spoločnosti, na kancelársku a projekčnú činnosť s montážnou činnosťou /finalizácia výrobu/.

NÁJOMNÉ:11,00 €/m²/mes. bez energií, bez DPH, v cene 2 park. miesta

Energie podľa skutočnej spotreby

Rokovanie o cene možné, doba nájmu je jedným z určujúcich faktorov .

Doplňujúce informácie, pôdorys priestorov sú k dispozícii v našej kancelárii

Kontakt: 0905 363 747



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Daniela Kobanova

+421905363747

euoreal@euoreal.biz

