

Euro Real – SK, s.r.o.
REAL ESTATE
Realitná a obchodná agentúra

Predáme v centre Popradu (nám. Sv. Egídia) dve polyfunkčné budovy, možnosť parkovania, osobné vlastníctvo



Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Poprad*
Obec:	*Poprad*
Ulica:	*nám. Sv. Egídia*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Budova*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*2000 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*po rekonštrukcii*
Celková plocha:	*800 m^2*
Úžitková plocha:	*2000 m^2*
Plocha pozemku:	*800 m^2*
Zastavaná plocha:	*800 m^2*
Podlahová plocha:	*2000 m^2*
Počet podlaží:	*3*
El. napätie:	*230/400V*
Parkovanie:	*vlastné vyhradené*
Voda:	*verejný vodovod*

Zariadenie:	*zariadený*
Garáž:	*áno*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*Verejná kanalizácia*
Plyn:	*áno*
Internet:	*áno - iné pripojenie*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*
Pivnica:	*áno*
Pivnica plocha:	*140 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj dvoch polyfunkčných budov v absolútnom centre mesta Poprad, nám. Sv. Egídia (obchodné a kancelárske priestory, byty). Budovy sú napojené na všetky verejné inžinierske siete, možnosť parkovania, osobné vlastníctvo. Údržba a investície do budov sa realizujú priebežne (oprava fasád, zateplenie, výmena okien, dverí, zateplenie strechy, atď.). Celkovo sú budovy vo velmi dobrom stave. Zastavaná plocha 800 m2, užitná plocha cca 2.000 m2, 3 nadzemné podlažia, suterén. Vlastné plynové vykurovanie budovy. Budova je v dobrom stave a kompletne prenajatá. Predaj budov aj jednotlivo. Cena dohodou. Osobné vlastníctvo.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Ladislav Jurča, Ph.D., DBA.***
Telefón : ***+421903605879***
E-mail: ***jurca@euroreal.biz***