



**Euro Real – SK, s.r.o.**  
**REAL ESTATE**  
Realitná a obchodná agentúra

## Prenájom obchodno-prevádzkových priestorov v Košiciach - Centrum, Floriánska ul..



### Aktívne

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Kraj:            | Košický kraj       |
| Okres:           | Košice I           |
| Obec:            | Košice-Staré Mesto |
| Ulica:           | Floriánska         |
| Druh:            | Objekty            |
| Typ objektu:     | Obchodné priestory |
| Typ:             | Prenájom           |
| Úžitková plocha: | 165 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |                 |                   |                    |
|--------------|-----------------|-------------------|--------------------|
| Status:      | aktívne         | Celková plocha:   | 165 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | firmitné        | Úžitková plocha:  | 165 m <sup>2</sup> |
| Stav:        | úplne prerobený | Zateplený objekt: | áno                |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom rekonštruované obchodno-prevádzkové priestory v centre Košíc, Floriánska ul.. Priestory môžu byť využité ako kancelárske alebo obchodné priestory (nie reštaurácia, bufet). Priestory o výmere 166 m<sup>2</sup> sa nachádzajú na prízemí polyfunkčnej budovy so vstupom z Floriánskej ulice. Možnosť parkovania 1 motorového vozidla v dvore budovy. Vybavenie: samostatné plynové kúrenie, sociálne zázemie, vzduchotechnika. K cene nájmu sa účtujú energie (elektrika, voda, plyn) a DPH. Dohoda možná.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Michal Jurča**  
**+421907970829**  
**[euoreal@euoreal.biz](mailto:euoreal@euoreal.biz)**

