



Euro Real – SK, s.r.o.
REAL ESTATE
Realitná a obchodná agentúra

Ponúkame na predaj nové byty v KE - Centrum, Vratná ul., výmera 27 m².



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Vrátna
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	27 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	27 m ²
Stav:	novostavba	Úžitková plocha:	27 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo svete biznisu je bežné investovanie do kúpy hotelových apartmánov za účelom prenajímania. V Košiciach prvá ponuka takéhoto typu investovania.

Ponúkame jednoizbové byty/apartmány v centre mesta Košice, ktoré vznikli prerobením hotelových izieb na 1 izbové byty s príslušenstvom. Nachádzajú sa v objekte, ktorý bol kolaudovaný v r.2007. Je dvojpodlažný s výťahom len s 11 bytovými jednotkami a 3 apartmánmi, ktoré sú orientované do staromestskej uličky Vratná. Byty sa nadobúdajú do vlastníctva osobného/firemného, so zápisom do katastra nehnuteľností.

Objekt chránený kamerovým bezpečnostným systémom.

LOKALITA: železničná a autobusová stanica 10 min. peši, letisko 15 min. autom resp. taxíkom

VÝMERY BYTOV A APARTMÁNOV :

27,20 m², 27,40 m²,

DISPOZÍCIA: predizba, izba, kúpeľňa s vaňou a WC.

Predávajú sa zariadené, každý byt/apartmán má iné zariadenie.

VYBAVENIE: bezpečnostné dvere, klimatizácia, trezor

INVESTÍCIA:

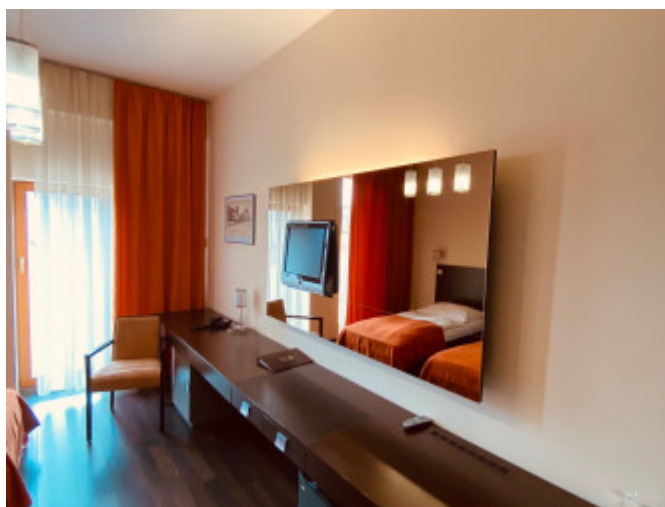
- a) na trvalé bývanie
- b) na prenájom, individuálne prenajímanie

VÝHODY investície:

- recepčia 24 hod. - oznámenie návštev, prijímanie hostí v kaviarni/reštaurácii, preberanie pošty, stravovanie - raňajky, obed/obedové menu a iné služby napr. údržba, upratovanie, pranie
- centrálne wifi

Cena bytu (27,20 m²) : 115000,-EUR

Podrobnejšie informácie sú k dispozícii v našej kancelárii



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Michal Jurča
+421907970829
michaljurca@euroreal.biz

