

Euro Real – SK, s.r.o.
REAL ESTATE
Realitná a obchodná agentúra

Prenájom skladového objektu v Prešove, Bardejovská ul., 2200 m2, rampa, vonkajšia plocha 700 m2 (parkovanie, skladovanie). Možnosť prenájmu aj menšej výmery, min. 500 m2.



4,50 €/m²/mesiac
Dohoda možná.

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Bardejovská*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Skladovacie priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*iné*
Úžitková plocha:	*3000 m²*
Zastavaná plocha:	*3000 m²*
Podlahová plocha:	*3000 m²*
Skladová plocha:	*3000 m²*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Energetická náročnosť budovy:	*Klasické materiály*
Typ budovy:	*zmiešané*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Sklad:	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2025*
Celková plocha:	*3000 m²*

Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 380 V:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - lokálne:	*áno*
Telefón:	*áno*
Internet:	*áno*
Iné:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenajmeme v Prešove, Bardejovská ul. skladový objekt o celkovej výmere 3000 m2, 700 m2 vonkajšia plocha (parkovanie, skladovanie), vrátnica, kancelárie, sociálne zázemie (šatne, WC), všetky inžinierske siete. Firemné vlastníctvo. Cena nájmu :

do 1.000 m2.....dohodou €/m2/mesiac + DPH

nad 1.000 m2.....4,5 €/m2/mesiac + DPH

Náklady na energie cca 1,00 €/m2/mesiac. Dohoda možná.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Ladislav Jurča, Ph.D., DBA.***
Telefón : ***+421903605879***
E-mail: ***jurca@euroreal.biz***