



Euro Real – SK, s.r.o.
REAL ESTATE
Realitná a obchodná agentúra

Prenájom skladového objektu v Prešove, Bardejovská ul., 2200 m²,
rampa, vonkajšia plocha 700 m² (parkovanie, skladovanie).
Možnosť prenájmu aj menšej výmery, min. 500 m².



4,50 €/m²/mesiac

Dohoda možná.

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Bardejovská
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Skladovacie priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	iné	Voda:	áno
Úžitková plocha:	3000 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	3000 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	3000 m ²	Kanalizácia:	áno
Skladová plocha:	3000 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika - na pozemku:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Plyn - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Sklad:	áno	Telefón:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2025	Internet:	áno
Celková plocha:	3000 m ²	Iné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenajmeme v Prešove, Bardejovská ul. skladový objekt o celkovej výmere 3000 m², 700 m² vonkajšia plocha (parkovanie, skladovanie), vrátnica, kancelárie, sociálne zázemie (šatne, WC), všetky inžinierske siete. Firemné vlastníctvo. Cena nájmu :

do 1.000 m².....dohodou €/m²/mesiac + DPH

nad 1.000 m².....4,5 €/m²/mesiac + DPH

Náklady na energie cca 1,00 €/m²/mesiac. Dohoda možná.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Ladislav Jurča, Ph.D., DBA.**
Telefón : **+421903605879**
E-mail: **jurca@euroreal.biz**

