

Euro Real – SK, s.r.o.
REAL ESTATE
Realitná a obchodná agentúra

Predáme v Liptovskom Mikuláši - Ráztoky (vodná nádrž Liptovská Mara), pozemky o celkovej výmere 40.094 m2, osobné vlastníctvo



50 €/m²

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Liptovský Mikuláš*
Obec:	*Liptovský Mikuláš*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Zmiešaná zóna*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

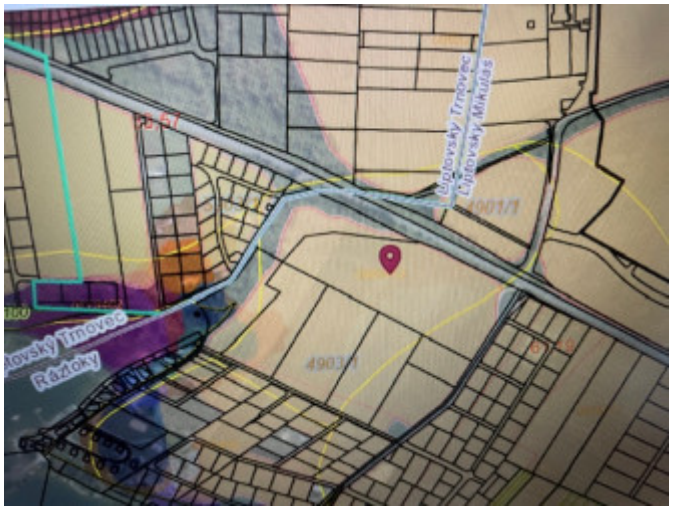
Status:	*aktívne*	*Orientácia:*	*Juh*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda - na pozemku:*	*áno*
Plocha pozemku:	*40094 m²*	*Voda - blízko pozemku:*	*áno*
Typ zeme:	*mierne svahovitá*	*Elektrika - blízko pozemku:*	*áno*
Teritórium:	*Extravilán*	*Plyn - blízko pozemku:*	*áno*
Celková plocha:	*40.094 m²*	*Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj pozemkov v lokalite Liptovský Mikuláš, k.ú. Ráztoky, pri vodnej nádrži Liptovská Mara o celkovej výmere 40.094 m2 (parcely o výmerách : 20.179, 5.703, 7.817 a 5.590 m2) , ktoré sa nachádzajú pri vodnej nádrži Liptovská Mara, v susedstve kempingu Liptovský Trnovec a aquaparku Tatralandia s výhľadom na panoráma Nízkych Tatier. Pozemky sú určené v súlade s územným plánom mesta na výstavbu rekreačných chát, šport a rekreáciu. Všetky inžinierske siete v dosahu. K dispozícii je aktuálna územno plánovacia informácia zo dňa 07.05. 2024. Maximálna výška zástavby sú 2 nadzemné podlažia, index zastavanej plochy je maximálne 15 %. Možnosť predaja po jednotlivých vyššie uvedených parcelách . Kúpna cena 50,- EUR /m2 .

Osobné vlastníctvo.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Michal Jurča***
Telefón : ***+421907970829***
E-mail: ***michaljurca@euroreal.biz***