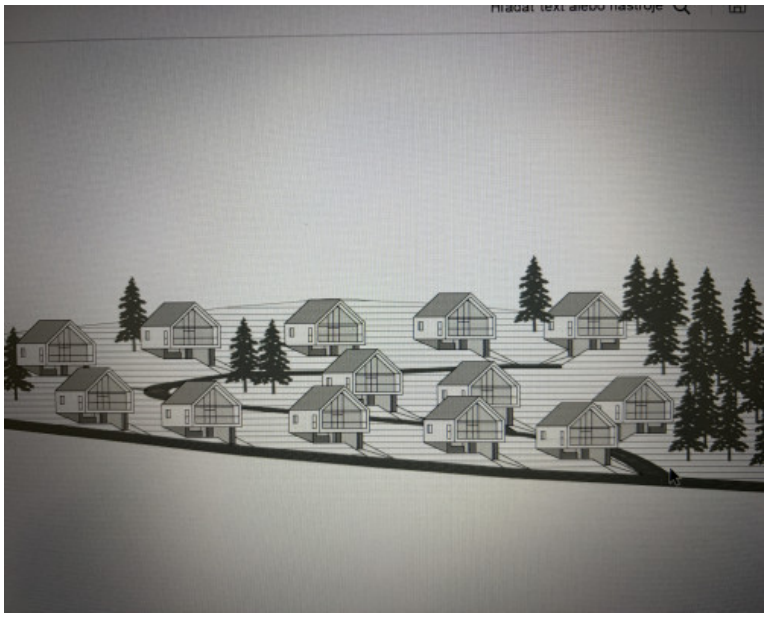


Euro Real – SK, s.r.o.
REAL ESTATE
Realitná a obchodná agentúra

Predaj investičného stavebného pozemku v rekreačnej oblasti Krahule (Žiar nad Hronom), štúdia na výstavbu 13 chát.



50 €/m²
Dohoda možná.

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Žiar nad Hronom*
Obec:	*Krahule*
Ulica:	*nezadaná*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok na rekreáciu*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

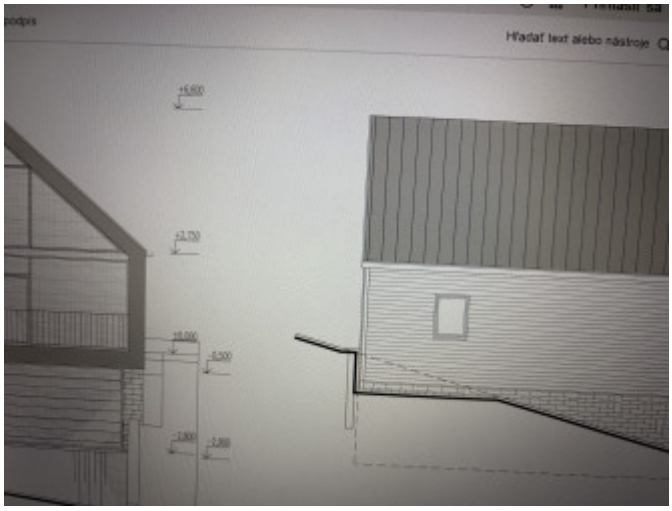
PODROBNÉ INFORMÁCIE

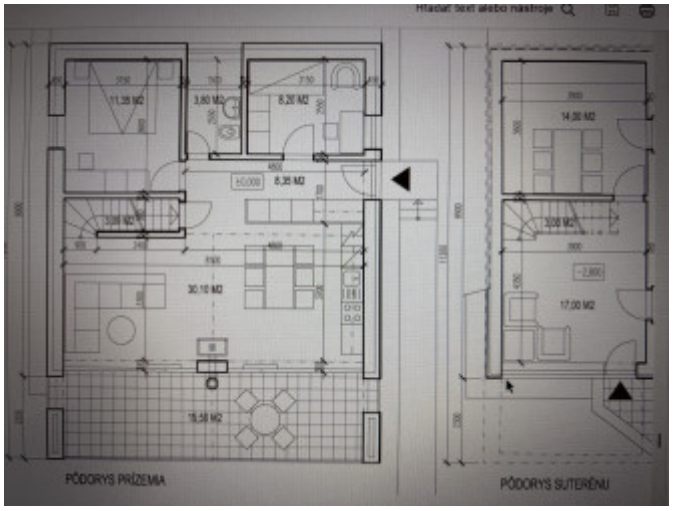
Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*9569 m²*
Typ zeme:	*mierne svahovitá*
Teritórium:	*Intravilán*
Celková plocha:	*9569 m²*
Orientácia:	*Juhozápad*

Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - blízko pozemku - vodný zdroj:	*áno*
Elektrika - blízko pozemku - 230 V:	*áno*
Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj investičného stavebného pozemku v rekreačnej oblasti Krahule (lyžiarske stredisko , www.skikrahule.sk, turistika , okr. Žiar nad Hronom) o celkovej výmere 9.569 m2, ktorý sa nachádza v zastavanom území obce. Prístupová komunikácia, možnosť napojenia na inž. siete obce (popr. studňa, septik). K dispozícii urbanisticko-architektonická štúdia a vyjadrenie obce k výstavbe 13 rekreačných chát (výška stavby 6,6 m, suterén 60,6 m2, prízemie 64,8 m2, podkrovie 20,7 m2, sedlová strecha, koeficient zastavanosti 0,14, plošné výmery plánovaných parcel od 606 do 818 m2, zastavaná plocha domu 101,25 m2, užitná plocha 152,10 m2). Výhodná finančná investícia. Pozemok sa predáva ako celok, súkromné vlastníctvo. Kúpna cena 50,00 €/m2 , dohoda možná.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Ladislav Jurča, Ph.D., DBA.***
Telefón : ***+421903605879***
E-mail: ***jurca@euroreal.biz***