



**Euro Real – SK, s.r.o.**  
**REAL ESTATE**  
Realitná a obchodná agentúra

## Predaj rekreačnej chaty s veľkou záhradou, Vyšné Opátske - Včelia paseka, zachovalý pôvodný stav,



**49 000 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Vyšné Opátske
Ulica:	Včelia paseka
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1200 m <sup>2</sup>	Stav:	pôvodný stav

### POPIS NEHNUTELNOSTI

*Pokiaľ hľadáte pokoj a ticho v udržiavanej záhrade s ovocnými stromami a k tomu komfortnú rekreačnú chatu, prídte sa pozrieť.*

*Na predaj ponúkame záhradu o výmere 1200 m<sup>2</sup>, prevažne rovinný pozemok. Na pozemku sa nachádza murovaná chata s obytňou plochou cca 60 m<sup>2</sup> + suterénom.*

*Členenie: vstupná chodba, kuchyňa, obývací izba s krbom, terasa, kúpeľňa, WC, v suteréne sa ďalej nachádza izba a sklade priestory.*

*Objektu sú v udržiavanom pôvodnom stave.*

*Chata je napojená na elektrickú energiu. Na pozemku sa nachádza žumpa a nádrž na zachytávanie dažďovej vody z strechy.*

*Pozemok je oplotený s chodníkom, technickými miestnosťami.*

Pre viac informácií ma kontaktujte na 0907970829 a dohodnite si obhliadku tejto výnimočnej nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Michal Jurča**  
**+421907970829**  
**michaljurca@euroreal.biz**

