



**Euro Real – SK, s.r.o.**  
**REAL ESTATE**  
Realitná a obchodná agentúra

Prenajmeme predajňu so skladovým priestorom ( 70 + 100 m2 ) ,  
Košice, Nad jazerom , parkovanie



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

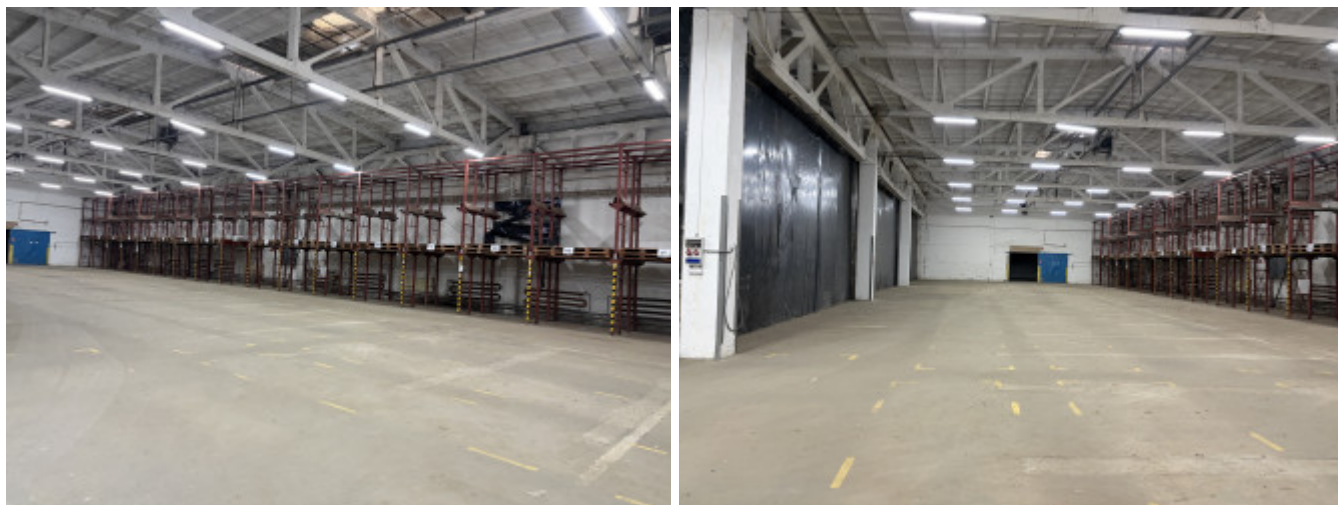
## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Orientácia:	juhozápad
Vlastníctvo:	iné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	70 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	170 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	170 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Skladová plocha:	100 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Typ výbavy:	holopriestor	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Sklad:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2025	Internet:	áno
Celková plocha:	170 m <sup>2</sup>		

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom predajne o výmere 70 m2 s prilehlým skladovým priestorom ( 100 m2 ) v polyfunkčnom

stráženom areáli, možnosť parkovania ( aj pre kamiony ). K dispozícii sú aj väčšie skladové priestory - do 2000 m2. Cena dohodou.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Ladislav Jurča, Ph.D.**  
**+421903605879**  
**jurca@euroreal.biz**

